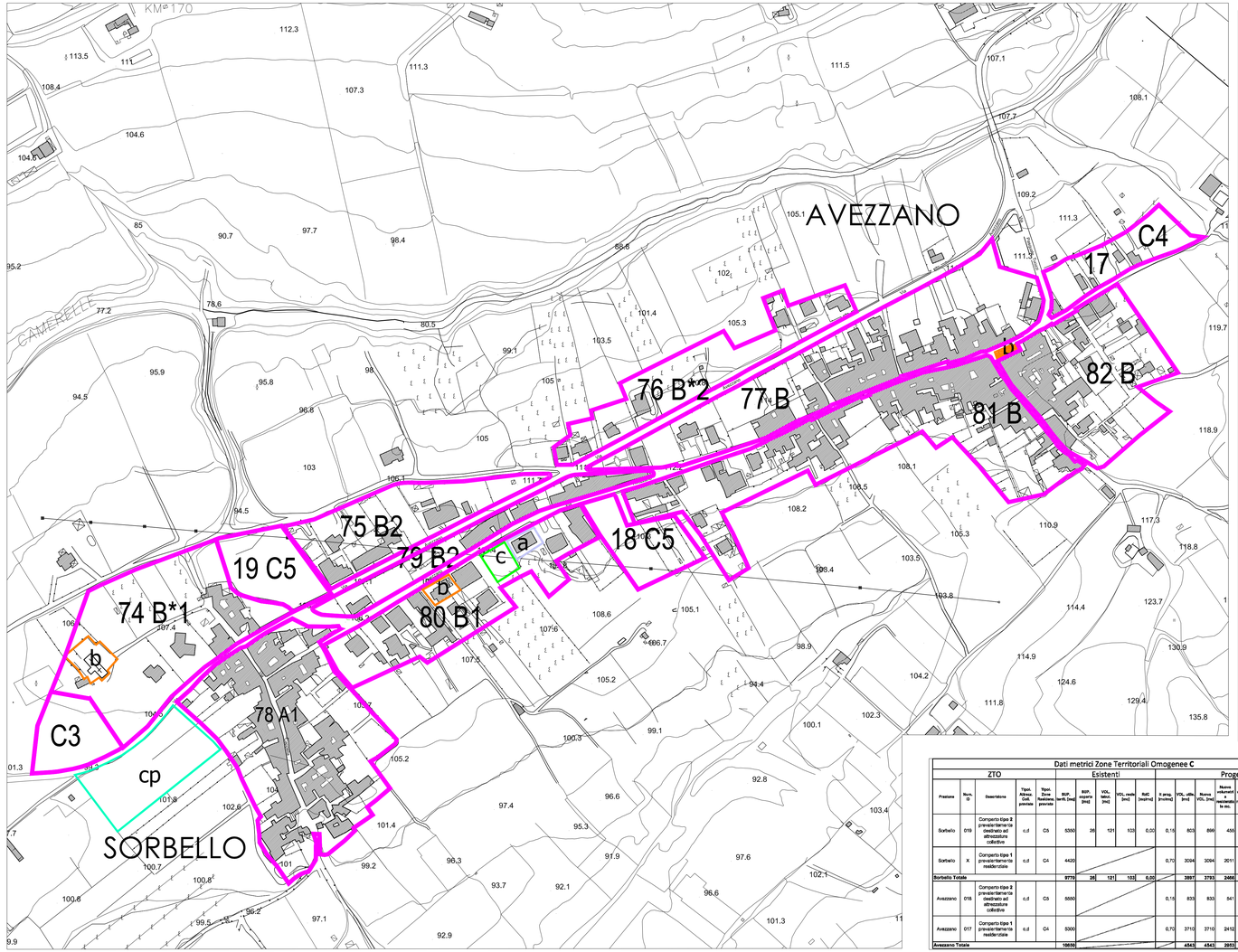

LEGENDA

- Confine comunale
- Limite ZTO
- E6 Zona periurbana
- Agricola ordinaria
- E1 Agricola e naturale di riqualificazione e recupero ambientale e paesistico
- E2 Conservazione del paesaggio collinare
- E3 Costiera di notevole interesse paesistico
- E4 Fasce delle incisioni idrografiche

ATTREZZATURE DI LIVELLO SUPERIORE

- F

ATTREZZATURE COLLETTIVE DI RANGO LOCALE ESISTENTI E DI PROGETTO (D.M. 02.04.1968)

	Esistenti	Di progetto
a) Scuola dell'obbligo		
a) Scuola dell'obbligo in edificio privato	a/pr	
b) Interesse comune		bp)
b*) Attrezzature religiose LR n.9/90		
b§) Farmacia agraria		
c) Verde per gioco e sport		cp)
d) Parcheggi		dp)
Parcheggio interrato		dpi)

Zone prevalentemente destinate ad attrezzature collettive

Zona C5 - it 0,15 mc/mq - if max = 0,50 mc/mq

ZONE A DESTINAZIONI SPECIFICHE

- G

PROGETTI OBIETTIVO

Dati metrici Zone Territoriali Omogenee																					
ZTO					Esistenti							Progetto									
Frazione	Num. ID	Descrizione	Tipol. Abitaz. Coll. esistente	Tipol. Zone Residenziali previste	SUP. territ. [mq]	SUP. coperta [mq]	VOL. tabul. [mc]	VOL. reale [mc]	RdC [mq/mq]	It [mc/mq]	V. ampl. [mc/mq]	VOL. utile [mc]	Ruoma VOL. [mc]	Nuova edificabilità residenziale lordo	Nuova edificabilità residenziale netto	Alloggi potenz.	Quota Sup. ad uso Ass. Civ. [mq]	Quota Sup. ad uso Ass. Ed. Sanit. [mq]			
Sorbello	019	Comparto tipo 2 prevalentemente destinato ad attrezzature collettive	c,d	C5	5300	26	121	103	0,00		0,15	823	899	450	240	1	3740	1905			
Sorbello	X	Comparto tipo 1 prevalentemente residenziale	c,d	C4	4420						0,70	3094	3094	2011	1063	5	1547	2573			
Sorbello Totale					9720	26	121	103	0,00			3897	3793	2460	1328	6	5292	4478			
Avezzano	018	Comparto tipo 2 prevalentemente destinato ad attrezzature collettive	c,d	C5	5500						0,15	825	933	541	291	1	3555	1555			
Avezzano	017	Comparto tipo 1 prevalentemente residenziale	c,d	C4	5300						0,70	3710	3710	2412	1299	6	1855	3445			
Avezzano Totale					10800							4535	4643	2953	1590	7	5410	5115			

ATTREZZATURE COLLETTIVE DI RANGO LOCALE ESISTENTI E DI PROGETTO (D.M. 02.04.1968)								
Fraziona	Tipologia	Descrizione	Superficie [mq]	Esistenti	Localizzate dal PUC	Derivanti dalle zone C	Totali
Avezzano	a	Scuola	583				
	a Totale		**583**				
	b	Interesse collettivo	868				
	b Totale		**868**				
	c	gioco bambini	920				
	d Totale		**920**				
Avezzano Totale			**2370**	**2370**		5740	8110
Sorbello	b	Interesse collettivo	1199				
	b Totale		**1199**				
	c	gioco e sport	6340				
	b Totale		**6340**				
	cp	gioco e sport	7064				
	cp Totale		**7064**				
Sorbello Totale			**14603**	**14603**		**5290**	**19893**

Dati metrici Zone Territoriali Omogenee									
ZTO				Esistenti					
Num. ID	Località	ZTO	SUP. territ. [mq]	SUP. cop. [mq]	VOL. tabul. [mc]	VOL. reale [mc]	RdC [mq/mq]	It [mc/mq]	It prog. [mc/mq]
74	Sorbello	B*1	20.900	1948	13546	10837	0,09	0,52	0,8
75	Sorbello	B2	12.489	1824	11342	9074	0,15	0,73	0,85
76	Sorbello	B*2	11.868	976	8262	4210	0,08	0,35	0,5
77	Avezzano	B	25.500	7503	69942	55954	0,29	2,19	satura
78	Sorbello	A1	27.225	10753	82902	66321	0,39	2,44	satura
79	Sorbello	B2	7.614	2042	14329	11463	0,27	1,51	1,65
80	Sorbello	B1	13.371	3294	19780	15824	0,25	1,18	1,3
81	Avezzano	B	27.094	9836	90483	72386	0,63	2,67	satura
82	Avezzano	B	15.665	4768	41957	31166	0,30	1,99	satura
			161.726	**42.943**	**352.544**	**277.235**			

CITTA' DI SESSA AURUNCA

(Caserta)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)

PIANO PROGRAMMATICO

ELABORATO 98B33

INDIVIDUAZIONE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

Avezzano - Sorbello

SCALA 1:2.000

I PROGETTISTE:

ARCH. ROMANO BERNASCONI (Capogruppo)
PROF. ARCH. LORETO COLOMBO
ARCH. PIO CASTIELLO
ARCH. VINCENZO MAGNETTA
ING. EMILIO COLOCA

VAS a cura di ARCH. FABIRIZIA BERNASCONI

COLLABORATORI
ARCH. MARIAROSARIA TORRINO (coordinamento generale)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
ARCH. RAFFALE ALIPERTI

L'ASSESSORE DELEGATO:
ING. ITALO CALENZO

IL SINDACO:
DOTT. LUIGI TOMMASINO

DATA: aprile 2016
Assunto al protocollo del comune n.0009332 del 16/05/2016

PUC AGGIORNATO NEL 2023

REDATTO DA:
ARCH. ASSUNTA GALLO

CONSULENTE:
ARCH. ROMANO BERNASCONI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. ANTONIO MENDITTO

IL SINDACO:
LORENZO DI IORIO

DATA: Aprile 2023